

## ◇賃貸物件の整備・保守・管理・清掃

### ・マンション巡回管理

高度な専門知識と豊富な経験を持つスタッフによる定期巡回サービス

### ・建物・設備保守管理(定期的なメンテナンス)

エレベーター及び電気・ガス・空調・換気・給湯・給水・排水・消防その他の設備

### ・清掃管理(環境管理)

共用部分の廊下・階段・ガラス・ドア及び建物の周囲等・専用集積場

### ・クレーム処理全般

所有者、居住者、近隣等からのクレームへの対応

## ◇管理実績

株式会社インタープランニングは、マンション保守・管理・清掃・メンテナンスにおいて15年以上の実績と信頼を得ています。

管理清掃業務を担当する会社として 1998年5月にサービスを開始、2004年法人登記いたしました。

サービス開始以来、大手ハウスメーカーの管理事業、リニューアル事業および不動産関連事業など、幅広い分野で事業を推進してまいりました。

また、個人でマンションを所有する皆様にも高い信頼とご支援をいただいている会社です。

これからは、さらなる飛躍を目指し、豊富な経験と専門知識を活かした新たな安全・安心の管理体制を確立し、快適で夢のあるマンションライフをより多くの皆様に提供できるよう、サービスの向上に努めてまいります。

## ◇太陽光環境エネルギー事業

### 業務内容

- ◇太陽光発電システム事業資金のご相談
- ◇太陽光発電システム基本設計・電力会社・経産省への申請書作成代行
- ◇太陽光発電製品の仕入・販売・輸出入・工事・保守・修理
- ◇太陽光発電システムの設置及びコンサルティング
- ◇太陽光発電システムのモジュール設置架台の設計・製造・販売
- ◇太陽光事業用地紹介・取得・仲介支援
- ◇バイオマス発電装置・製品・機器の開発・製造・仕入・販売・輸出入・工事保守・修理
- ◇バイオマス発電システムの設置及びコンサルティング
- ◇バイオマス発電システムの研究及び開発

## ◇LED 照明 交換設置業務

### 1. 電気代などのランニングコストを削減できる低消費電力・低発熱性。

---

- 白熱電球などに比べて消費電力が低いため、電気代を抑えることが可能。
- また、白熱電球などよりも発熱が少ないので、エアコンなどの電力消費の抑制にも間接的に貢献。

### 2. 電球交換などの手間もコストも大幅に省ける長寿命・高信頼性。

---

- 白熱電球や蛍光灯よりも圧倒的に寿命が長く、電球交換などで発生する電球代を削減。電球交換の手間も大幅に軽減されます。
- 衝撃にも強く、電球などに比べて破損の可能性が低い点も、コストと手間の点で有利です。

### 3. 太陽光発電などと組み合わせると、さらに効果的な節電対策。

---

- 電気代など光熱費全体を見直すなら、太陽光発電やオール電化もトータルで対応します。
- 事務所の新設や移転、配置替えの際に、LED 照明器具についても ぜひご相談ください。